



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA :	18/06/2026	BDI :	2
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,74%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.372,35	7,79%
1.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	185,02	R\$ 7,38	R\$ 9,10	R\$ 1.683,68	3,00%
1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	27,75	R\$ 10,44	R\$ 12,88	R\$ 357,42	0,64%
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	1,54	R\$ 62,63	R\$ 77,29	R\$ 119,02	0,21%
1.4	C1056	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 3,89	R\$ 4,80	R\$ 28,80	0,05%
1.5	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	18,90	R\$ 52,19	R\$ 64,40	R\$ 1.217,16	2,17%
1.6	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	0,58	R\$ 271,39	R\$ 334,92	R\$ 194,25	0,35%
1.7	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA	M2	22,62	R\$ 9,23	R\$ 11,39	R\$ 257,64	0,46%
1.8	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	20,10	R\$ 16,70	R\$ 20,60	R\$ 414,06	0,74%
1.9	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	29,00	R\$ 0,73	R\$ 0,90	R\$ 26,10	0,05%
1.10	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	2,12	R\$ 28,37	R\$ 35,01	R\$ 74,22	0,13%
2	PAREDES DE ELEVAÇÃO							R\$ 4.260,09	7,59%
2.1	C4495	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=48mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	25,25	R\$ 121,15	R\$ 149,51	R\$ 3.775,12	6,72%
2.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	6,24	R\$ 62,98	R\$ 77,72	R\$ 484,97	0,86%
3	REVESTIMENTOS							R\$ 9.534,25	16,98%
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	9,88	R\$ 7,42	R\$ 9,15	R\$ 90,40	0,16%
3.2	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	9,88	R\$ 44,77	R\$ 55,25	R\$ 545,87	0,97%
3.3	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	9,88	R\$ 49,57	R\$ 61,17	R\$ 604,35	1,08%
3.4	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	63,18	R\$ 106,37	R\$ 131,27	R\$ 8.293,63	14,77%
4	PISOS							R\$ 563,88	1,00%
4.1	87757	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO,	SINAPI	M2	2,70	R\$ 60,10	R\$ 74,16	R\$ 200,23	0,36%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA :	18/06/2026	BDI :	2
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,74%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	87757	ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021							
4.2	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	2,70	R\$ 97,85	R\$ 120,75	R\$ 326,02	0,58%
4.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	2,70	R\$ 11,30	R\$ 13,94	R\$ 37,63	0,07%
5	ESQUADRIAS							R\$ 13.056,56	23,25%
5.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 1.002,81	R\$ 1.237,56	R\$ 6.187,80	11,02%
5.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,96	R\$ 311,95	R\$ 384,97	R\$ 1.139,51	2,03%
5.3	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	0,36	R\$ 527,57	R\$ 651,07	R\$ 234,38	0,42%
5.4	C4950	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	3,32	R\$ 369,02	R\$ 455,40	R\$ 1.511,92	2,69%
5.5	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	2,90	R\$ 95,24	R\$ 117,53	R\$ 340,83	0,61%
5.6	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	8,91	R\$ 239,77	R\$ 295,90	R\$ 2.636,46	4,69%
5.7	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	1,68	R\$ 485,06	R\$ 598,61	R\$ 1.005,66	1,79%
6	COBERTA							R\$ 8.434,53	15,02%
6.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	12,96	R\$ 108,42	R\$ 133,80	R\$ 1.734,04	3,09%
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	12,96	R\$ 70,31	R\$ 86,76	R\$ 1.124,40	2,00%
6.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	50,37	R\$ 51,14	R\$ 63,11	R\$ 3.178,85	5,66%
6.4	C4285	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	35,52	R\$ 54,69	R\$ 67,49	R\$ 2.397,24	4,27%
7	PINTURAS							R\$ 9.380,17	16,70%
7.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	229,86	R\$ 21,07	R\$ 26,00	R\$ 5.976,36	10,64%
7.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	59,42	R\$ 22,85	R\$ 28,19	R\$ 1.675,04	2,98%
7.3	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	112,04	R\$ 12,51	R\$ 15,43	R\$ 1.728,77	3,08%
8	MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 2.390,78	4,26%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA :	18/06/2026	BDI :	2
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,14%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	R\$ 264,15	R\$ 325,98	R\$ 977,94	1,74%
8.2	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	13,00	R\$ 34,29	R\$ 42,31	R\$ 550,03	0,98%
8.3	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 44,11	R\$ 54,43	R\$ 54,43	0,10%
8.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	22,00	R\$ 18,43	R\$ 22,74	R\$ 500,28	0,89%
8.5	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 16,65	R\$ 20,54	R\$ 308,10	0,55%
9	MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 4.169,63	7,42%
9.1	C1079	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	SEINFRA	M	30,00	R\$ 28,93	R\$ 35,70	R\$ 1.071,00	1,91%
9.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 316,50	R\$ 633,00	1,13%
9.3	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.618,38	R\$ 1.997,24	R\$ 1.997,24	3,56%
9.4	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	3,00	R\$ 126,52	R\$ 156,13	R\$ 468,39	0,83%
								VALOR OUTROS:	R\$ 486,84
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 10.649,36
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 45.512,88
								VALOR TOTAL:	R\$ 56.162,24

Cinquenta e Seis Mil Cento e Sessenta e Dois reais e Vinte e Quatro centavos



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23,25%									
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1"><thead><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th></tr></thead><tbody><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71% 59,74%</td></tr></tbody></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%	
FONTE	VERSÃO	HORA										
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.372,35	7,79%
2	PAREDES DE ELEVAÇÃO	R\$ 4.260,09	7,59%
3	REVESTIMENTOS	R\$ 9.534,25	16,98%
4	PISOS	R\$ 563,88	1,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 13.056,56	23,25%
6	COBERTA	R\$ 8.434,53	15,02%
7	PINTURAS	R\$ 9.380,17	16,70%
8	MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.390,78	4,26%
9	MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 4.169,63	7,42%
		VALOR OUTROS:	R\$ 486,84 100,00%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 10.649,36
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 45.512,88
		VALOR TOTAL:	R\$ 56.162,24

Cinquenta e Seis Mil Cento e Sessenta e Dois reais e Vinte e Quatro centavos



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23									
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1"><thead><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th></tr></thead><tbody><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71% 59,74%</td></tr></tbody></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%	
FONTE	VERSÃO	HORA										
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											



1.1. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		C	L	D	QTD
RECEPÇÃO	(C*L)-D	12,80000000	2,40000000	4,62000000	26,10
CORREDOR	(C*L)-D	8,80000000	2,40000000	1,68000000	19,44
SALAO 2	(C*L)-D	7,90000000	2,40000000	1,47000000	17,49
FORRO WC 1	(C*L)-D	2,55000000	2,60000000	0,00000000	6,63
FORRO WC 2	(C*L)-D	2,80000000	1,55000000	0,00000000	4,34
SALAO 3	(C*L)-D	10,85000000	2,40000000	1,68000000	24,36
AREA FUNDOS	(C*L)-D	12,05000000	2,40000000	1,68000000	27,24
EXTERNO	(C*L)-D	21,10000000	3,00000000	3,88000000	59,42
					185,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 185,02

1.2. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		A	P	QTD
	A*P	185,02000000	0,15000000	27,75
				27,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,75

1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		C	L	E	QTD
BALCAO COZINHA	C*L*E	1,00000000	2,35000000	0,50000000	1,17
PAREDE WC-SALA 04	C*L*E	1,00000000	1,85000000	0,20000000	0,37
					1,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,54

1.4. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

		C	L	QTD
PAREDE DIVISORIA SALA 01	C*L	2,50000000	2,40000000	6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

1.5. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

		C	L	QTD
COZINHA	C*L	9,95000000	1,90000000	18,90
				18,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,90

1.6. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

		C	L	E	Q	QTD
SALA 1 PEDRAS	C*L*E*Q	2,40000000	0,10000000	0,15000000	11,00000000	0,39
SALA 1 PEDRAS	C*L*E*Q	1,20000000	0,10000000	0,15000000	11,00000000	0,19
						0,58



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23									
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1"><thead><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th></tr></thead><tbody><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71% 59,74%</td></tr></tbody></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%	
FONTE	VERSÃO	HORA										
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,58

1.7. C2942 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)

		C	L	D	QTD
SALA 1	(C*L)-D	10,20000000	2,40000000	1,86000000	22,62
					22,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,62

1.8. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

		C	L	Q	QTD
PORTA DE 0,80	C*L*Q	0,80000000	2,10000000	7,00000000	11,76
PORTA DE 0,70	C*L*Q	0,70000000	2,10000000	2,00000000	2,94
PORTA DE 1,00	C*L*Q	1,00000000	2,10000000	1,00000000	2,10
JANELAS	C*L*Q	1,00000000	1,10000000	3,00000000	3,30
					20,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,10

1.9. 97660 REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

		Q	QTD
RECEPÇÃO	Q	3,00000000	3,00
CORREDOR	Q	2,00000000	2,00
SALAO 2	Q	4,00000000	4,00
Q1	Q	3,00000000	3,00
Q2	Q	3,00000000	3,00
SALAO 3	Q	3,00000000	3,00
Q3	Q	3,00000000	3,00
WC 1	Q	1,00000000	1,00
WC 2	Q	1,00000000	1,00
Q4	Q	3,00000000	3,00
WC3	Q	1,00000000	1,00
COZINHA	Q	2,00000000	2,00
			29,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,00

1.10. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

		Q	QTD
	0,58+1,54	2,12000000	2,12
			2,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,12

2.1. C4495 DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=48mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA : 18/06/2026		BDI : 23	
FORTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%



		C	L	D	QTD
SALA NOVA NA COZINHA COZINHA	(C*L)-D	6,55000000	2,65000000	1,68000000	15,67
COZINHA VIRA SALA DE DENTISTA	(C*L)-D	4,25000000	2,65000000	1,68000000	9,58
					25,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,25

2.2. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		C	L	D	QTD
NOVA COZINHA	C*L	2,65000000	1,45000000	0,00000000	3,84
FECHAMENTO JANELAS	C*L*2	1,00000000	1,20000000	0,00000000	2,40
					6,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,24

3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		C	L	D	QTD
NOVA COZINHA	C*L*2	2,65000000	1,45000000	0,00000000	7,68
FECHAMENTO JANELAS	C*L*2	1,00000000	1,10000000	0,00000000	2,20
					9,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,88

3.2. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		C	L	D	QTD
NOVA COZINHA	C*L*2	2,65000000	1,45000000	0,00000000	7,68
FECHAMENTO JANELAS	C*L*2	1,00000000	1,10000000	0,00000000	2,20
					9,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,88

3.3. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		C	L	D	QTD
NOVA COZINHA	C*L*2	2,65000000	1,45000000	0,00000000	7,68
FECHAMENTO JANELAS	C*L*2	1,00000000	1,10000000	0,00000000	2,20
					9,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,88

3.4. C4432 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

		C	L	D	QTD
SALA 1	(C*L)-D	17,10000000	2,40000000	3,72000000	37,32
COMPLEMENTO SALA 2	(C*L)-D	12,60000000	0,50000000	1,68000000	4,62
SALA 3	(C*L)-D	8,85000000	2,40000000	0,00000000	21,24
					63,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 63,18



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA : 18/06/2026		BDI : 23	
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%



4.1. 87757 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	5,40000000	0,50000000	2,70
				2,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,70

4.2. C4437 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	5,40000000	0,50000000	2,70
				2,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,70

4.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	5,40000000	0,50000000	2,70
				2,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,70

5.1. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

			QTD
SALA 1	1	1,00000000	1,00
SALA 2	1	1,00000000	1,00
SALA 4	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA -COZINHA	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA, NO LUGAR DA COZINHA	1	1,00000000	1,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

5.2. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	1,55000000	1,20000000	1,86
SALA 4	C*L	1,10000000	1,00000000	1,10
				2,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,96

5.3. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

			QTD
NOVO BANHEIRO	0,6*0,6	0,36000000	0,36
			0,36



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23		
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
		SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,36

5.4. C4950 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	1,55000000	1,20000000	1,86
SALA 4	C*L	1,00000000	1,10000000	1,10
NOVO BANHEIRO	C*L	0,60000000	0,60000000	0,36
				3,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,32

5.5. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

			QTD
SALA 1	1,7	1,70000000	1,70
SALA 4	1,20	1,20000000	1,20
			2,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,90

5.6. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

			QTD
SALA 1	1,55*1,2	1,86000000	1,86
FECHAMENTO COZINHA'	4,7*1,5	7,05000000	7,05
			8,91

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,91

5.7. C3733 PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇÃO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

			QTD
PORTAO COZINHA	0,8*2,1	1,68000000	1,68
			1,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,68

6.1. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	2,40000000	5,40000000	12,96
				12,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,96

6.2. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	2,40000000	5,40000000	12,96
				12,96

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,96

6.3. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA : 18/06/2026		BDI : 23	
FORTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%



			QTD
Retelhamento em coberta de telhas	(21,1*9,55)/4	50,37000000	50,37
			50,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,37

6.4. C4285 FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		C	L	QTD
SALA 1	C*L	2,40000000	5,40000000	12,96
NOVA SALA	C*L	3,80000000	2,75000000	10,45
NOVA SALA NA COZINHA	C*L	2,85000000	4,25000000	12,11
				35,52

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,52

7.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		C	L	D	QTD
RECEPÇÃO	(C*L)-D	12,80000000	2,40000000	4,62000000	26,10
CORREDOR	(C*L)-D	8,80000000	2,40000000	1,68000000	19,44
SALAO 2	(C*L)-D	7,90000000	2,40000000	1,47000000	17,49
SALA 3	(C*L)-D	14,70000000	2,40000000	3,36000000	31,92
SALAO 3	(C*L)-D	10,85000000	2,40000000	1,68000000	24,36
SALA 5	(C*L)-D	12,70000000	2,40000000	3,36000000	27,12
AREA FUNDOS	(C*L)-D	12,05000000	2,40000000	1,68000000	27,24
NOVA SALA COZINH	(C*L)-D	13,10000000	2,65000000	1,68000000	33,03
SALA DENTISTA	(C*L)-D	9,65000000	2,40000000	0,00000000	23,16
					229,86

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 229,86

7.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
EXTERNO	(21,1*3)-3,88	59,42000000	59,42
			59,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 59,42

7.3. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		C	L	QTD
FORRO WC SALA 2	C*L	2,55000000	2,60000000	6,63
FORRO WC	C*L	2,80000000	1,55000000	4,34
RECEPÇÃO	C*L	2,50000000	5,40000000	13,50
SALA 1	C*L	5,85000000	5,40000000	31,59
SALA 2	C*L	2,30000000	4,00000000	9,20
SALA 3	C*L	3,50000000	4,00000000	14,00
SALA 4	C*L	2,80000000	3,65000000	10,22
NOVA SALA	C*L	3,80000000	2,75000000	10,45
NOVA SALA NA COZINHA-DENTISTA	C*L	2,85000000	4,25000000	12,11
				112,04



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA : 18/06/2026		BDI : 23
FONTE	VERSÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 112,04

8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
SALA 1	1	1,00000000	1,00
COZINHA NOVA	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA	1	1,00000000	1,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.2. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
SALA 2	1	1,00000000	1,00
SALA 3	1	1,00000000	1,00
WC SALA 3	1	1,00000000	1,00
WC 2	1	1,00000000	1,00
SALA 2	1	1,00000000	1,00
CORREDOR	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA NA COZINHA	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA	1	1,00000000	1,00
WC SALA 4	1	1,00000000	1,00
SALA 4	1	1,00000000	1,00
NOVA COZINHA	1	1,00000000	1,00
DEPOSITO	1	1,00000000	1,00
			13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00

8.3. C1481 INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

			QTD
SALA 1	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
RECEPÇÃO	2	2,00000000	2,00
SALA 2	4	4,00000000	4,00
SALA 3	2	2,00000000	2,00
SALA 2	2	2,00000000	2,00
CORREDOR	2	2,00000000	2,00
NOVA SALA NA COZINHA	2	2,00000000	2,00
NOVA SALA	4	4,00000000	4,00
SALA 4	2	2,00000000	2,00
NOVA COZINHA	2	2,00000000	2,00
			22,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23									
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1"><thead><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th></tr></thead><tbody><tr><td>SEINFRA</td><td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td><td>84,44%</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td><td>99,71% 59,74%</td></tr></tbody></table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%	
FONTE	VERSÃO	HORA										
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,00

8.5. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

			QTD
RECEPÇÃO	1	1,00000000	1,00
SALA 2	1	1,00000000	1,00
SALA 3	1	1,00000000	1,00
WC SALA 3	1	1,00000000	1,00
WC 2	1	1,00000000	1,00
SALA 2	1	1,00000000	1,00
CORREDOR	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA NA COZINHA	1	1,00000000	1,00
NOVA SALA	1	1,00000000	1,00
WC SALA 4	1	1,00000000	1,00
SALA 4	1	1,00000000	1,00
NOVA COZINHA	1	1,00000000	1,00
DEPOSITO	1	1,00000000	1,00
SALA 1	2	2,00000000	2,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

9.1. C1079 DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES (M)

		P	QTD
WC SOCIAL	P	10,00000000	10,00
WC SALA 04	P	10,00000000	10,00
WC SALA 03	P	10,00000000	10,00
			30,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,00

9.2. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
NOVA COZINHA	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

9.3. C1902 PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
NOVA COZINHA	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.4. 95546 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026		BDI : 23
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23								
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 40%;">VERSÃO</th> <th style="width: 45%;">HORA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71% 59,74%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
	FONTE	VERSÃO	HORA									
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											

1.1. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,3840
VALOR:					7,38

1.2. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,4380
VALOR:					10,44

1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 62,6280
VALOR:					62,63

1.4. C1056 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,4768
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8928
VALOR:					3,89

1.5. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 52,1900
VALOR:					52,19

1.6. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 239,9800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 271,3880

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23								
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 40%;">VERSÃO</th> <th style="width: 45%;">HORA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71% 59,74%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
	FONTE	VERSÃO	HORA									
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											

VALOR:	271,39
---------------	---------------

1.7. C2942 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600
					R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,2300
VALOR:					9,23

1.8. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600
					R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600
					R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,7008
VALOR:					16,70

1.9. 97660 REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00760000	R\$ 30,12
					R\$ 0,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02150000	R\$ 23,99
					R\$ 0,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,73
VALOR:					0,73

1.10. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491
					R\$ 15,0838
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 15,0838
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600
					R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2912
VALOR:					28,37

2.1. C4495 DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=48mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8320	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=48mm, S/ REVESTIMENTO (MONTADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 121,1500
					R\$ 121,1500
TOTAL Material:					R\$ 121,1500
VALOR:					121,15

2.2. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA : 18/06/2026		BDI : 23
FONTES	VERSÃO	HORA
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%



Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,8352
VALOR:					62,98

3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1850
VALOR:					7,42

3.2. C3029 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 19,1962
TOTAL Serviço:					R\$ 19,1962
VALOR:					44,77

3.3. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 23,9953

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%

TOTAL Serviço:	R\$ 23,9953
VALOR:	49,57

3.4. C4432 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500	R\$ 28,5450
TOTAL Material:					R\$ 28,5450

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 59,6680

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
TOTAL Serviço:					R\$ 18,1596
VALOR:					106,37

4.1. 87757 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,83	R\$ 0,41
TOTAL Material:					R\$ 0,41

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58900000	R\$ 29,60	R\$ 17,43
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29400000	R\$ 23,99	R\$ 7,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,48

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 817,16	R\$ 35,21
TOTAL Serviço:					R\$ 35,21
VALOR:					60,10

4.2. C4437 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500	R\$ 28,5450
TOTAL Material:					R\$ 28,5450

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 51,1440

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23				
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTES	VERSÃO	HORA			
	LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%

C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
TOTAL Serviço:						R\$ 18,1596
VALOR:						97,85

4.3. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	R\$ 6,5700	R\$ 2,7725
TOTAL Material:					R\$ 2,7725	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240	
VALOR:					11,30	

5.1. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 83,5800	R\$ 0,8859
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,9000	R\$ 227,9000
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,6512
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,2212
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 20,8600	R\$ 62,5800
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,6900	R\$ 58,6900
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 71,2000	R\$ 142,4000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,3400	R\$ 2,7200
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 268,9100	R\$ 268,9100
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 17,0000	R\$ 3,4000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,7600	R\$ 10,5600
TOTAL Material:					R\$ 780,9183	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 71,6250
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 90,6000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 221,8930	
VALOR:					1.002,81	

5.2. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 311,9500	R\$ 311,9500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTES	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%

TOTAL Material:	R\$ 311,9500
VALOR:	311,95

5.3. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 417,5200	R\$ 417,5200
TOTAL Material:					R\$ 417,5200	
Mão de Obra						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 88,0900	
Serviço						
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	R\$ 1.045,7200	R\$ 21,9601
TOTAL Serviço:					R\$ 21,9601	
VALOR:					527,57	

5.4. C4950 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=8MM, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,8200	R\$ 16,2300
19448	VIDRO TEMPERADO 8MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 331,1600	R\$ 331,1600
TOTAL Material:					R\$ 347,3900	
Mão de Obra						
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,6300	
VALOR:					369,02	

5.5. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
TOTAL Material:					R\$ 75,8400	
Mão de Obra						
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950	
Serviço						
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
TOTAL Serviço:					R\$ 2,7004	
VALOR:					95,24	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTES	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%

5.6. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6686
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,5472
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0164
I1222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 108,6800	R\$ 108,6800
TOTAL Material:						R\$ 111,9122

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 127,8600
VALOR:						239,77

5.7. C3733 PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6805	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO COM LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 485,0600	R\$ 485,0600
TOTAL Material:						R\$ 485,0600
VALOR:						485,06

6.1. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,4000	R\$ 22,4000
I6519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 26,0900	R\$ 34,6997
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,0200
TOTAL Material:						R\$ 65,1597

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,2600
VALOR:						108,42

6.2. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
TOTAL Material:						R\$ 23,4300

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23								
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">FONTE</th> <th style="width: 30%;">VERSÃO</th> <th style="width: 40%;">HORA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71% 59,74%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
	FONTE	VERSÃO	HORA									
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,8820
VALOR:	70,31

6.3. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 4,2600
TOTAL Material:					R\$ 4,2600
Mão de Obra					
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820
VALOR:					51,14

6.4. C4285 FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8291	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 54,6900
TOTAL Material:					R\$ 54,6900
VALOR:					54,69

7.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 3,0974
TOTAL Material:					R\$ 4,7220
Mão de Obra					
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR:					21,07

7.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 3,7740
TOTAL Material:					R\$ 6,4971
Mão de Obra					
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 6,6850

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23								
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">FONTE</th> <th style="width: 40%;">VERSÃO</th> <th style="width: 45%;">HORA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71% 59,74%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
	FONTE	VERSÃO	HORA									
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						22,85

7.3. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R\$ 13,60	R\$ 3,64
TOTAL Material:					R\$ 3,64	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 31,14	R\$ 7,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 23,99	R\$ 1,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,87	
VALOR:					12,51	

8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9300	R\$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
TOTAL Material:					R\$ 88,2490	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 175,9000	
VALOR:					264,15	

8.2. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,2900	R\$ 18,2900
TOTAL Material:					R\$ 18,2900	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FUNTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%

I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,0025
VALOR:						34,29

8.3. C1481 INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1261	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,1900	R\$ 21,1900
TOTAL Material:					R\$ 21,1900

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 19,1000	R\$ 10,1230
I2312	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 24,1500	R\$ 12,7995
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 22,9225
VALOR:					44,11

8.4. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,3500	R\$ 9,3500
TOTAL Material:					R\$ 9,3500

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
I2312	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,0825
VALOR:					18,43

8.5. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1464	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,4100	R\$ 9,4100
TOTAL Material:					R\$ 9,4100

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 7,2450
VALOR:					16,65

9.1. C1079 DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES (M)

Mão de Obra	FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2320	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,9300

VALOR: 28,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23								
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">FONTE</th> <th style="width: 30%;">VERSÃO</th> <th style="width: 30%;">HORA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2026/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>99,71% 59,74%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
	FONTE	VERSÃO	HORA									
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%										
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%										
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE											

9.2. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:					R\$ 82,5795	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900	
VALOR:					256,47	

9.3. C1902 PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14000000	R\$ 7,5900	R\$ 8,6526
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 119,5800	R\$ 3,5874
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,38000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,6298
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,26000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,8136
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,5000	R\$ 4,0200
I1648	PIA EM INOX C/ 2 CUBAS 2.00x0.58	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 597,3100	R\$ 597,3100
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 209,3700	R\$ 418,7400
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 110,3800	R\$ 220,7600
I2265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 38,0000	R\$ 76,0000
TOTAL Material:					R\$ 1.341,5134	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 93,9200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 276,8700	
VALOR:					1.618,38	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA : 18/06/2026		BDI : 23	
FUNTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%



9.4. 95546 KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039398	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,94	R\$ 39,94
TOTAL Material:						R\$ 39,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,25682800	R\$ 29,16	R\$ 65,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86625720	R\$ 23,99	R\$ 20,78
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 86,58
VALOR:						126,52



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE

DATA :	18/06/2026	BDI :	2
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,11%
SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.372,35	100,00 %				100,00 %
			R\$ 4.372,35				R\$ 4.372,35
2	PAREDES DE ELEVAÇÃO	R\$ 4.260,09		100,00 %			100,00 %
				R\$ 4.260,09			R\$ 4.260,09
3	REVESTIMENTOS	R\$ 9.534,25		100,00 %			100,00 %
				R\$ 9.534,25			R\$ 9.534,25
4	PISOS	R\$ 563,88		100,00 %			100,00 %
				R\$ 563,88			R\$ 563,88
5	ESQUADRIAS	R\$ 13.056,56				100,00 %	100,00 %
						R\$ 13.056,56	R\$ 13.056,56
6	COBERTA	R\$ 8.434,53		10,27 %	89,73 %		100,00 %
				R\$ 867,02	R\$ 7.567,51		R\$ 8.434,53
7	PINTURAS	R\$ 9.380,17			49,99 %	50,01 %	100,00 %
					R\$ 4.690,08	R\$ 4.690,09	R\$ 9.380,17
8	MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.390,78				100,00 %	100,00 %
						R\$ 2.390,78	R\$ 2.390,78
9	MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 4.169,63				100,00 %	100,00 %
						R\$ 4.169,63	R\$ 4.169,63
R\$ 56.162,24			R\$ 4.372,35	R\$ 15.225,24	R\$ 12.257,59	R\$ 24.307,06	R\$ 56.162,24
			R\$ 4.372,35	R\$ 19.597,59	R\$ 31.855,18	R\$ 56.162,24	



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23,41%
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO
			HORA
			84,44%
			99,71%
			59,74%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
	TOTAL	6,96%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,56%

I	Impostos	%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (2,70% apenas quando tiver desoneração INSS)	2,70%
	TOTAL	9,35%

BDI = 23,41%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO
			HORA
			84,44%
			99,71%
			59,74%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	DATA : 18/06/2026	BDI : 23
DESCRÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OS SERVIÇOS DE REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA UBS SEDE 04, LOCALIZADO NA SEDE DE BARROQUINHA-CE, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	RUA 15 DE AGOSTO, SN, SEDE DE BARROQUINHA, CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2026/05 COM DESONERAÇÃO
			HORA
			84,44%
			99,71%
			59,74%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	10,00%	10,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	26,80%	26,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,72%	0,00%
B2	Feridos	3,69%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,67%
B4	13º Salário	10,99%	8,32%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,74%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,04%	9,11%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	47,94%	18,76%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,31%	4,77%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	2,98%	2,25%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,69%	2,03%
C5	Indenização Adicional	0,53%	0,40%
	TOTAL	12,67%	9,57%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,75%	4,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,55%	0,41%
	TOTAL	12,30%	4,61%

A + B + C + D = 99,71% 59,74%